



CITTÀ DI AVIGLIANO

(Provincia di Potenza)

SETTORE I - AMMINISTRATIVO

Responsabile Dr.ssa Iannielli Pina

DETERMINAZIONE

N. 390 del 08/11/2023

REGISTRO GENERALE

N. 1014 del 08/11/2023

OGGETTO:	Procedura negoziata per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO) per l'affidamento lo svolgimento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano. CIG 97970025CE. Provvedimento di aggiudicazione definitiva.
-----------------	---

Il Responsabile del SETTORE I - AMMINISTRATIVO, Dr.ssa Iannielli Pina

Visti:

- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000, che prevede l'attribuzione delle funzioni e i poteri di gestione di cui all'art. 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 03/01/2023, con cui la sottoscritta è nominata Responsabile del Settore I "Amministrativo";
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 217/2010, di modifica e integrazione alla Legge n. 136/2010;
- l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;
- il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2023-2025, approvato con deliberazione di C.C. n. 17 del 19 giugno 2023;
- il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025, approvato con deliberazione di C.C. n. 18 del 19 giugno 2023;

Preso atto dell'art. 9 del D. L. n. 78/2009, in ordine alla compatibilità del pagamento della spesa con le regole di finanza pubblica;

Ravvisata la competenza della scrivente Responsabile;

Premesso:

- che questo Comune ha indetto – ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 – una gara per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO) per l'affidamento lo svolgimento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano;
- che l'importo complessivo dell'affidamento, per tutta la sua durata (quattro anni oltre all'eventuale proroga tecnica), è pari a euro 166.325,40, (centosessantaseimilatrecentoventicinque/40) oltre IVA, oneri sicurezza e comprensiva di ogni altro onere;
- che la medesima procedura di gara è distinta in unico lotto;
- l'affidamento verrà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, previa pubblicazione di manifestazione di interesse, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice, secondo i parametri di valutazione di cui al Disciplinare di Gara;

Considerato che:

- l'importo complessivo dell'affidamento, per tutta la sua durata (quattro anni oltre all'eventuale proroga tecnica), è pari a euro 166.325,40, (centosessantaseimilatrecentoventicinque/40), oltre IVA, oneri sicurezza e comprensiva di ogni altro onere;

- l'affidamento verrà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, previa pubblicazione di manifestazione di interesse, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto:

- che con Determinazione n. 1276 del 27/12/2022 si è provveduto all'approvazione dell'Avviso pubblico diretto all'acquisizione di manifestazioni di interesse per avviare la procedura finalizzata all'affidamento del servizio di che trattasi;

- che nell'avviso in oggetto si fissava alle ore 12:00 del giorno 12/01/2023 il termine ultimo per la ricezione delle istanze degli operatori economici interessati;

- che entro il predetto termine perentorio pervenivano n. 57 istanze di partecipazione;

Visto l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, disciplinante le modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 59 del precitato D. Lgs. n. 50/2016 che prevede, a sua volta, che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, deve indicare se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione o una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ai sensi della vigente normativa in materia;

Evidenziato che con Determinazione n. 348 del 03/05/2023, ai sensi del citato art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, sono stati individuati quali elementi essenziali del contratto:

a) l'oggetto del contratto, che consiste nell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano;

b) la forma del contratto, che sarà stipulato in forma scritta telematica mediante la presentazione di ordine diretto d'acquisto sul MEPA, tramite il portale *acquistinretepa.it*;

c) la modalità di scelta del contraente, che è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall'art. 52 del D.L. n. 77/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 129 del 31/05/2021 e convertito in L. n. 108/2021, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice;

d) le clausole essenziali del contratto, che riguardano le modalità e lo svolgimento dei servizi, così come specificati nella scheda progettuale e negli altri documenti di gara;

e) l'ammontare dell'appalto, pari a una somma complessiva di € 166.325,40, (centosessantaseimilatrecentoventicinque/40), oltre IVA, oneri sicurezza e comprensiva di ogni altro onere, per la durata di quattro anni oltre all'eventuale proroga tecnica;

Dato atto che con RDO n. 3550343 è stata avviata la procedura negoziata in oggetto;

Dato atto che:

- con Determinazione n. 385 del 22/05/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016;

- il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 23:59 del giorno 21/05/2023 e la data dell'espletamento della prima seduta pubblica di gara per le ore 10:00 del giorno 22/05/2023;

- in data 22/05/2023, giusta verbale n. 1 in pari data, si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, in cui:

- si è dato atto che, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (ore 23:59 del giorno 21/05/2023) sono pervenute le seguenti domande di partecipazione:

N.	Ditta	Partita IVA	Data	Ora	N. partecipazione
1	SANTA BRIGIDA SCPA	4161790631	16/05/2023	14:53	641570
2	TERSA S.R.L.	15355131002	16/05/2023	15:15	638350
3	PULISTAR S.R.L.	4476040615	19/05/2023	10:12	637770
4	ITALIANA SERVIZI SRLS	2642240069	19/05/2023	12:26	657190
5	OCEANIA SERVICE SOC. COOP.	6968290723	19/05/2023	14:41	640055
6	AGA SERVIZI S.R.L.	2001370853	19/05/2023	16:31	641910
7	PARENTE SERVICE S.R.L.	3654920614	19/05/2023	17:24	664773
8	PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	3714570714	19/05/2023	19:01	639255
9	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	2529260594	19/05/2023	20:00	663954
10	ITAL SE.IN. SOC. COOP.	1625770761	21/05/2023	09:54	639549
11	ECO SUD COOPERATIVA	432670776	21/05/2023	12:16	662680
12	S.T.O. S.R.L.	2081660769	21/05/2023	16:54	662510
13	ATI: LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	1877530764 1599380761	21/05/2023	19:10	657992
14	LA MINOPOLI S.R.L.	7577660637	21/05/2023	21:47	655146

- si è proceduto quindi all'apertura della Busta telematica amministrativa degli operatori economici che hanno prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, e all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

N.	Ditta	Partita IVA	Esito
6	AGA SERVIZI S.R.L.	2001370853	ammesso
9	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	2529260594	ammesso

- si è proceduto a rinviare a successiva seduta pubblica, prevista per il giorno 23/05/2023 a partire dalle ore 09:30, l'apertura delle buste telematiche rimanenti per la conclusione della fase di ammissione alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche;

Dato atto che:

- in data 23/05/2023, giusta verbale n. 2 in pari data, si è tenuta la seconda seduta pubblica di gara, in cui si procedeva all'esame della documentazione amministrativa contenuta nelle buste telematiche rimanenti, con il seguente esito:

N.	Ditta	Partita IVA	Esito
11	ECO SUD COOPERATIVA	432670776	ammesso
10	ITAL SE.IN. SOC. COOP.	1625770761	ammesso
4	ITALIANA SERVIZI SRLS	2642240069	ammesso con riserva
14	LA MINOPOLI S.R.L.	7577660637	ammesso con riserva
13	ATI: LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	1877530764 1599380761	ammesso
5	OCEANIA SERVICE SOC. COOP.	6968290723	ammesso con riserva
7	PARENTE SERVICE S.R.L.	3654920614	ammesso
8	PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	3714570714	ammesso
3	PULISTAR S.R.L.	4476040615	ammesso con riserva
12	S.T.O. S.R.L.	2081660769	ammesso
1	SANTA BRIGIDA SCPA	4161790631	ammesso con riserva
2	TERSA S.R.L.	15355131002	ammesso con riserva

- si è proceduto a rinviare a successiva seduta pubblica, prevista per il giorno 26/05/2023 a partire dalle ore 09:30, la verifica dei soccorsi istruttori richiesti agli operatori economici ammessi con riserva, per la conclusione della fase di ammissione alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche;

Dato atto che:

- in data 26/05/2023, giusta verbale n. 3 in pari data, si è tenuta la terza seduta pubblica di gara, in cui si procedeva alla verifica dei soccorsi istruttori richiesti agli operatori economici ammessi con riserva, con le seguenti risultanze:

Plico n. 4 – Italiana Servizi S.r.l.s. (p. IVA 2642240069): l'operatore economico ha regolarmente prodotto il PassOE richiesto dal punto 6. del disciplinare di gara; pertanto viene ammesso alla fase successiva;

Plico n. 14 – La Minopoli S.r.l. (p. IVA 7577660637): l'operatore economico ha regolarmente prodotto il PassOE richiesto dal punto 6. del disciplinare di gara; pertanto viene ammesso alla fase successiva;

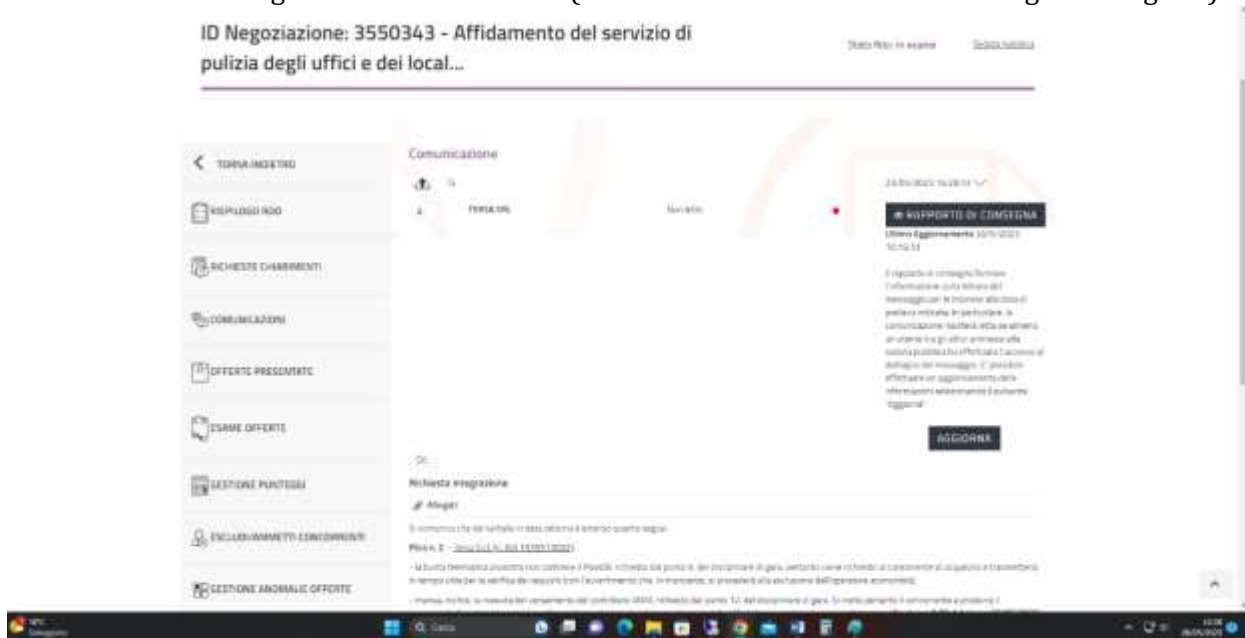
Plico n. 5 – Oceania Service Soc. Coop. (p. IVA 6968290723): l'operatore economico ha regolarmente prodotto il PassOE richiesto dal punto 6. del disciplinare di gara; pertanto viene ammesso alla fase successiva;

Plico n. 3 – Pulistar S.r.l. (p. IVA 4476040615): l'operatore economico ha regolarmente prodotto il PassOE (richiesto dal punto 6. del disciplinare di gara) nonché la ricevuta del versamento del contributo ANAC (richiesto dal punto 12. del disciplinare di gara); pertanto viene ammesso alla fase successiva;

Plico n. 1 – Santa Brigida SCPA (p. IVA 4161790631):

- l'operatore economico ha regolarmente prodotto il PassOE richiesto dal punto 6. del disciplinare di gara nonché la ricevuta del versamento del contributo ANAC richiesto dal punto 12. del disciplinare di gara; pertanto viene ammesso alla fase successiva.

Plico n. 2 – Tersa S.r.l. (p. IVA 1535513002): si rileva che alla data odierna il concorrente non ha preso visione della comunicazione di soccorso istruttorio, atteso che il rapporto di consegna della relativa richiesta attesta il seguente stato "non letto" (come si evince dallo screenshot allegato di seguito):



- si disponeva pertanto la rinnovazione della richiesta, e di conseguenza un nuovo rinvio della seduta di gara al fine di consentire all'operatore economico di effettuare gli adempimenti richiesti;
- si è proceduto a rinviare a successiva seduta pubblica, prevista per il giorno 05/06/2023 a partire dalle ore 09:30, la verifica del soccorso istruttorio richiesto all'operatore economico Tersa S.r.l., per la conclusione della fase di ammissione alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche;

Dato atto che:

- in data 05/06/2023, giusta verbale n. 4 in pari data, si è tenuta la quarta seduta pubblica di gara, in cui si procedeva alla verifica del soccorso istruttorio richiesto all'operatore economico Tersa S.r.l., con le seguenti risultanze:

Plico n. 2 – Tersa S.r.l. (p. IVA 1535513002): l'operatore economico ha regolarmente prodotto il PassOE (richiesto dal punto 6. del disciplinare di gara) nonché la ricevuta del versamento del contributo ANAC (richiesto dal punto 12. del disciplinare di gara) e la garanzia provvisoria (di cui al punto 10. del disciplinare di gara); pertanto viene ammesso alla fase successiva.

- preso atto del completamento della fase della verifica della documentazione amministrativa, si dichiarava l'ammissione di tutti gli operatori economici alla fase successiva;

Dato atto che:

- in data 07/07/2023, giusta verbale n. 5 in pari data, si è riunita la Commissione giudicatrice in prima seduta riservata, provvedendo:

- all'apertura, secondo l'ordine indicato dal sistema, delle seguenti buste telematiche e all'esame della documentazione in esse contenute:

N.	Ditta	Partita IVA
1	AGA SERVIZI S.R.L.	2001370853
2	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	2529260594
3	ECO SUD COOPERATIVA	432670776
4	ITAL SE.IN. SOC. COOP.	1625770761
5	ITALIANA SERVIZI SRLS	2642240069
6	LA MINOPOLI S.R.L.	7577660637
7	ATI: LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	1877530764
		1599380761

- alla successiva sospensione della seduta di gara con contestuale fissazione della seconda seduta riservata di gara, rinviando alla data del 11/07/2023 per il suo espletamento;

Dato atto che:

- in data 11/07/2023, giusta verbale n. 6 in pari data, si è riunita la Commissione giudicatrice in seconda seduta riservata, provvedendo:

- all'apertura, secondo l'ordine indicato dal sistema, delle seguenti buste telematiche e all'esame della documentazione in esse contenute:

N.	Ditta	Partita IVA
1	OCEANIA SERVICE SOC. COOP.	6968290723
2	PARENTE SERVICE S.R.L.	3654920614
3	PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	3714570714
4	PULISTAR S.R.L.	4476040615
5	S.T.O. S.R.L.	2081660769
6	SANTA BRIGIDA SCPA	4161790631
7	TERSA S.R.L.	15355131002

- alla successiva sospensione della seduta di gara con contestuale fissazione della seconda seduta riservata di gara, rinviando alla data odierna per il suo espletamento;

Dato atto che:

- in data 13/07/2023, giusta verbale n. 7 in pari data, si è riunita la Commissione giudicatrice in terza seduta riservata, provvedendo:

- a dare atto della conclusione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche con la relativa assegnazione dei punteggi per ciascuna di esse;
- a riportare i punteggi attribuiti a ciascuna offerta tecnica come appresso meglio indicato;

Dato atto che:

- in data 14/07/2023, giusta verbale n. 8 in pari data:

- si è riunita la Commissione si riunisce in seduta pubblica per dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche di ciascun concorrente e, all'esito, procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e alla lettura dei ribassi, con conseguente determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il Presidente, tuttavia, constatava un problema di carattere tecnico con la piattaforma CONSIP e dichiarava che, fino alla risoluzione dello stesso, non era possibile procedere con i predetti adempimenti;

Dato atto che:

- in data 17/07/2023, giusta verbale n. 9 in pari data:

- si procedeva a dare lettura delle singole offerte tecniche degli operatori economici partecipanti, con relativi punteggi attribuiti:

n°	Operatore economico	A1	A2	A3	A4	A5	B1	B2	B3	C1	C2	C3	D	Tot.
		6	8	5	5	10	4	4	4	5	4	5	10	70
1	AGA SERVIZI	3,00	4,00	2,50	2,08	5,00	2,92	4,00	2,00	3,75	3,67	2,00	5,00	39,92
2	D.G. PULIZIE	3,00	4,67	2,50	3,33	5,00	5,00	3,33	2,67	1,25	2,00	2,33	5,00	40,08
3	ECO SUD COOP.	4,50	4,00	2,92	3,75	4,17	3,75	4,00	2,00	3,75	2,67	2,00	7,50	45,00
4	ITALSEIN	4,50	4,00	2,92	1,25	7,50	3,75	2,33	2,33	1,25	1,33	1,33	5,00	37,50
5	ITALIANA SERVIZI	5,00	6,00	3,75	4,17	7,50	2,50	4,00	2,00	3,33	2,00	1,33	4,17	45,75
6	LA MINOPOLI	4,00	5,33	2,92	3,33	5,00	3,33	4,00	3,00	2,92	3,33	2,00	8,33	47,50
7	ati LACERENZA-DIENNE	5,00	4,00	4,17	2,92	5,83	5,00	4,00	2,00	2,92	2,33	2,67	10,00	50,83
8	OCEANIA SERVICE	3,50	4,67	3,33	2,92	4,17	2,50	2,67	1,00	3,33	2,00	1,33	2,50	33,92
9	PARENTE SERVICE	4,50	6,00	5,00	3,75	7,50	3,75	3,00	3,00	3,33	3,00	2,33	8,33	53,50
10	PENTAGONO SERVICE	3,50	5,33	3,75	2,50	5,83	3,75	4,00	1,33	2,50	2,33	1,67	6,67	43,17
11	PULISTAR	4,00	4,00	2,08	2,08	2,83	2,08	1,33	1,13	2,50	0,00	1,67	2,50	26,22
12	STO	4,50	6,00	3,33	2,92	5,00	1,67	3,00	2,00	2,50	2,00	2,00	6,67	41,58
13	SANTA BRIGIDA	5,00	6,67	4,58	3,75	5,00	3,75	4,00	2,33	2,92	3,00	2,00	7,50	50,50
14	TERSA	3,50	4,00	2,92	3,33	5,83	2,92	3,00	2,00	2,50	2,67	2,00	4,17	38,83

Dato atto che, giusta verbale n. 10 del 18/07/2023, il sottoscritto Responsabile, presidente della Commissione di Gara:

- procedeva all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse, con il risultato che segue:

N.	Ditta	Ribasso offerto	Ribasso Max	Punteggio attribuito	Prezzo offerto
			51,04		
1	AGA SERVIZI	51,04	1	30,00	81.432,74
2	D.G. PULIZIE	12,85	0,251763	7,55	144.952,30
3	ECO SUD COOP.	22,56	0,442006	13,26	128.802,10
4	ITALSEIN	37	0,724922	21,75	104.784,80
5	ITALIANA SERVIZI	23	0,450627	13,52	128.070,30
6	LA MINOPOLI	25,44	0,498433	14,95	124.011,90

7	ati LACERENZA-DIENNE	19,68	0,38558	11,57	133.592,30
8	OCEANIA SERVICE	25	0,489812	14,69	124.743,80
9	PARENTE SERVICE	17,2	0,336991	10,11	137.717,10
10	PENTAGONO SERVICE	11,04	0,216301	6,49	147.962,80
11	PULISTAR	21,87	0,428487	12,85	129.949,80
12	STO	21,234	0,416027	12,48	131.007,60
13	SANTA BRIGIDA	6,87	0,1346	4,04	154.898,50
14	TERSA	9	0,176332	5,29	151.355,80

- procedeva alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, così come risultanti dai punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, con il seguente esito:

N.	Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio finale
1	AGA SERVIZI	39,92	30,00	69,92
2	D.G. PULIZIE	40,08	7,55	47,64
3	ECO SUD COOP.	45,00	13,26	58,26
4	ITALSEIN	37,50	21,75	59,25
5	ITALIANA SERVIZI	45,75	13,52	59,27
6	LA MINOPOLI	47,50	14,95	62,45
7	ATI LACERENZA-DIENNE	50,83	11,57	62,40
8	OCEANIA SERVICE	33,92	14,69	48,61
9	PARENTE SERVICE	53,50	10,11	63,61
10	PENTAGONO SERVICE	43,17	6,49	49,66
11	PULISTAR	26,22	12,85	39,07
12	STO	41,58	12,48	54,06
13	SANTA BRIGIDA	50,50	4,04	54,54
14	TERSA	38,83	5,29	44,12

- dava atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risultava essere quella presentata da AGA Servizi S.r.l., partita IVA 2001370853, con il punteggio finale complessivo di 69,92 (sessantanove virgola novantadue).

- dava atto che, tuttavia, l'offerta di cui sopra risultava essere potenzialmente **"anomala"** in quanto elevata e significativamente superiore alla media percentuale delle altre offerte pervenute, disponendo la verifica dell'anomalia ex art. 97, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

- proponeva in via provvisoria l'aggiudicazione del servizio in oggetto all'impresa AGA Servizi S.r.l., partita IVA 2001370853, che ha conseguito il punteggio di 69,92 (sessantanove virgola novantadue) e che ha offerto il ribasso del 51,04% (cinquantuno virgola zeroquattro per cento), per un importo corrispondente a euro 81.432,74 IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale complessivo di euro 85.932,74 IVA esclusa;

- disponeva di provvedere alla richiesta di giustificazioni dell'offerta presentata, nonché all'espletamento di tutte le verifiche di legge da effettuarsi sull'aggiudicatario, ai fini della successiva emanazione dell'atto di aggiudicazione definitiva;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Avigliano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Dato atto che:

- con comunicazione n. prot. 12248 del 21/07/2023, si invitava l'impresa concorrente AGA Servizi S.r.l., innanzi generalizzata, a fornire i chiarimenti utili a giustificare le anomalie riscontrate, assegnando a tal fine il termine del 03/08/2023 alle ore 12:00;
- con nota n. prot. 13169 del 01/08/2023, nei termini, l'impresa concorrente AGA Servizi S.r.l., innanzi generalizzata, forniva i chiarimenti richiesti;
- giusta verbale di verifica dell'anomalia del 24/08/2023, qui integralmente richiamato *per relationem*, si ritenevano insufficienti i chiarimenti pervenuti e si disponeva di acquisire una integrazione degli stessi;
- di conseguenza, con comunicazione n. prot. 14518 del 25/08/2023, si invitava l'impresa concorrente AGA Servizi S.r.l., innanzi generalizzata, a fornire la citata integrazione, assegnando a tal fine il termine del 30/08/2023 alle ore 12:00;
- con nota n. prot. 14741 del 29/08/2023, nei termini, l'impresa concorrente AGA Servizi S.r.l., innanzi generalizzata, forniva i chiarimenti richiesti;
- con verbale di verifica di anomalia del 13/09/2023 si procedeva alla valutazione della documentazione trasmessa dall'impresa concorrente, ritenendo le spiegazioni presentate dal concorrente AGA Servizi non sufficienti e, pertanto, disponendo di richiedere apposita integrazione relative alla congruità dell'offerta;
- con nota n. prot. 15857 del 15/09/2023 lo scrivente ha richiesto all'impresa AGA Servizi S.r.l., partita IVA 2001370853 di far pervenire, entro le ore 12:00 del giorno 19/09/2023, come previsto dal comma 5 del medesimo art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, le giustificazioni utili a chiarire in maniera analitica e voce per voce i calcoli svolti e la produttività media di ogni singolo intervento;
- con nota n. prot. 15983 del 19/09/2023, nel termine assegnato, l'aggiudicatario provvisorio AGA Servizi S.r.l. ha trasmesso le giustificazioni richieste;

Rilevato che, giusta verbale di verifica dell'anomalia del 10/10/2023, qui integralmente richiamato *per relationem*:

- si ritenevano le giustificazioni prodotte da A.G.A. Servizi S.r.l. **insufficienti** a dimostrare la non anomalia dell'offerta, globalmente intesa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, per tutte le motivazioni in esso esplicitate;
- si riteneva non necessaria l'acquisizione di ulteriori chiarimenti, integrazioni e/o precisazioni, finalizzati a giustificare l'offerta prodotta;
- si convocava la commissione di gara alla seduta pubblica del 16/10/2023 alle ore 12:00, per procedere agli adempimenti di conseguenza;

Dato atto che, giusta verbale n. 11 del 16/10/2023, il sottoscritto Responsabile, presidente della Commissione di Gara:

- dava lettura del verbale di valutazione dell'anomalia del 10/10/2023;
- proponeva, per le motivazioni in esso riportate, l'esclusione dalla procedura di gara dell'operatore economico AGA Servizi S.r.l., partita IVA 2001370853;
- proponeva l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico Parente Service S.r.l., con sede in Falciano del Massico (Ce) al Corso Garibaldi n. 37, codice fiscale 03654920614, secondo in graduatoria, che ha conseguito il punteggio di 63,61 (sessantatre virgola sessantuno) e che ha offerto il ribasso del 17,20% (diciassette virgola venti per cento), per un importo

corrispondente a euro 137.717,43 IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale complessivo di euro 142.217,43 IVA esclusa;

Rilevato che:

- con nota n. prot. 17966 del 16/10/2023 si comunicava all'operatore economico AGA Servizi S.r.l. l'esclusione dalla procedura di gara per le motivazioni di cui al verbale di verifica dell'anomalia del 10/10/2023;
- con nota n. prot. 17967 del 16/10/2023 si comunicava all'operatore economico Parente Service S.r.l., secondo in graduatoria, l'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto;

Considerato che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento è congrua conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- si può così approvare la proposta aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico Parente Service S.r.l., con sede in Falciano del Massico (Ce) al Corso Garibaldi n. 37, codice fiscale 03654920614, secondo in graduatoria, che ha conseguito il punteggio di 63,61 (sessantatre virgola sessantuno) e che ha offerto il ribasso del 17,20% (diciassette virgola venti per cento), per un importo corrispondente a euro 137.717,43 IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale complessivo di euro 142.217,43 IVA esclusa;

Visto l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2006 s.m.i., che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

Riscontrato che l'ente appaltante ha provveduto a verificare, per il tramite di AVCPASS, il possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario provvisorio in sede di gara, rimanendo in capo al Comune di Avigliano l'onere di acquisizione dell'informativa antimafia prima della sottoscrizione del contratto;

Atteso che, in base all'art. 88 del D. Lgs. n. 159/2011, il Prefetto rilascia la comunicazione antimafia entro trenta giorni e che decorso tale termine è possibile procedere alla stipula del contratto anche in assenza della comunicazione, previa acquisizione dell'autocertificazione da parte dell'aggiudicatario, prevedendo nel contratto apposita condizione risolutiva nel caso in cui dovesse emergere una comunicazione interdittiva a carico di quest'ultimo;

Dato atto che questo Ente ha inoltrato, per il tramite di AVCPass, la richiesta di verifica antimafia in data 29/08/2023, n. prot. PR_CEUTG_Ingresso_0113920_20230829, con esito *"Ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5, del D.P.C.M. 30 ottobre 2014, n.93, si comunica che non è possibile rilasciare immediatamente la comunicazione antimafia liberatoria. La Prefettura-UTG competente provvederà ai conseguenti adempimenti istruttori. Il soggetto che ha inoltrato la richiesta potrà conoscere gli esiti del procedimento direttamente collegandosi con la Banca dati nazionale unica per la documentazione antimafia (BDNA), previa registrazione da effettuarsi con le modalità indicate a questo link: <http://politichepersonale.interno.it/itaindex.php?IdMat=1&IdSot=35&IdNot=352>";*

Considerato che all'esito delle verifiche svolte si può disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace del servizio in oggetto all'operatore economico Parente Service S.r.l., con sede in Falciano del Massico (Ce) al Corso Garibaldi n. 37, codice fiscale 03654920614, secondo in graduatoria, che ha conseguito il punteggio di 63,61 (sessantatre virgola sessantuno) e che ha offerto il ribasso del 17,20% (diciassette virgola venti per cento), per un importo corrispondente a euro 137.717,43 IVA esclusa, oltre oneri di

sicurezza non soggetti a ribasso per euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale complessivo di euro 142.217,43 IVA esclusa, per la durata di anni quattro 2024/2027, oltre eventuale proroga tecnica di sei mesi;

Dato atto, che:

- per il procedimento di cui trattasi è stato richiesto e rilasciato il codice **CIG n. 97970025CE**, secondo il disposto del punto 5 della determinazione n. 8 del 18.11.2010 emessa dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP) in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187;
- vengono rispettati gli obblighi connessi alla **tracciabilità** dei pagamenti, come previsto dalla legge 136/2010 e succ. modif. in quanto, ai sensi della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., è stato richiesto al fornitore il rilascio della dichiarazione di conto corrente dedicato, le generalità ed il codice fiscale del soggetto abilitato ad operarvi;
- la tipologia della spesa ivi contemplata *è soggetta* alla **verifica dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni prevista dall'art. 48-bis** del DPR n. 602/1973 (limite di importo ridotto a 5.000 euro dalla Legge 205/2017) e alla verifica della regolarità della posizione del soggetto beneficiario presso Equitalia spa, ai sensi del Decreto Ministero Economia e finanze 18.01.2008 n° 40;
- sono stati adempiuti gli **obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs. 33/2013**

Accertata la regolarità contributiva (DURC) on line della citata ditta Numero Protocollo INAIL_40697861 Data richiesta 10/10/2023 Scadenza validità 07/02/2024

Dato atto:

- che non si applica il termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 32, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- che rimane in capo a questo Ente l'onere di acquisizione dell'informativa antimafia prima della sottoscrizione del contratto;

Dato atto che è necessario procedere all'impegno contabile esercizio finanziario 2023/2025 come di seguito :

Voce	Capitolo	Articolo	Previsione 2024	Previsione 2025
40	385	99	5.476,67	5.476,67
80	725	99	5.476,67	5.476,67
90	955	99	5.476,67	5.476,67
130	1630	99	5.476,67	5.476,67
140	1845	99	5.476,67	5.476,67
180	2290	99	5.476,67	5.476,67
300	3415	99	5.476,70	5.476,73

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta dott.ssa Pina Iannielli la quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della legge n. 241/1990 e 42 del D. Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Dato atto che, ai fini della tracciabilità finanziaria dei pagamenti, il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, su richiesta di questo Ente, riporta il CIG n. 97970025CE;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Avigliano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare la proposta di aggiudicazione a norma dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 dei servizi in oggetto emarginati a favore dell'operatore economico Parente Service S.r.l., con sede in Falciano del Massico (Ce) al Corso Garibaldi n. 37, codice fiscale 03654920614, secondo in graduatoria, che ha conseguito il punteggio di 63,61 (sessantatre virgola sessantuno) e che ha offerto il ribasso del 17,20% (diciassette virgola venti per cento), per un importo corrispondente a euro 137.717,43 IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale complessivo di euro 142.217,43 IVA esclusa per la durata di anni quattro, oltre eventuale proroga tecnica di sei mesi;

3. di dichiarare, a norma dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto in favore dell'operatore economico Parente Service S.r.l., con sede in Falciano del Massico (Ce) al Corso Garibaldi n. 37, codice fiscale 03654920614, secondo in graduatoria, che ha conseguito il punteggio di 63,61 (sessantatre virgola sessantuno) e che ha offerto il ribasso del 17,20% (diciassette virgola venti per cento), per un importo corrispondente a euro 168.015,26 IVA inclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale complessivo di euro 172.515,37 IVA inclusa, per la durata di anni quattro 2024/2027, oltre eventuale proroga tecnica di sei mesi;

Di dare atto che il costo annuale è così ripartito:

Costo annuo		Totale
Pulizia ordinaria	€ 36.079,10	€38.336,75 IVA compresa
Pulizia straordinaria	€ 1.245,65 (n. 83)	
Oneri di sicurezza	€ 1.000,00	
Canone mensile	€ 3.089,925 IVA compresa	€ 37.079,10 IVA compresa

4. di dare atto che:

- a norma dell'art. 32, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: *"l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta [...]";*

- a norma dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";*

- rimane in capo al Comune di Avigliano l'onere di acquisizione dell'informativa antimafia prima della sottoscrizione del contratto;

5. di rendere definitive le prenotazioni assunte con Determinazione n. 348 del 03/05/2023 assumendo i seguenti impegni pluriennali:

Voce	Capitolo	Articolo	Previsione 2024	Previsione 2025
40	385	99	5.476,67	5.476,67
80	725	99	5.476,67	5.476,67
90	955	99	5.476,67	5.476,67
130	1630	99	5.476,67	5.476,67
140	1845	99	5.476,67	5.476,67
180	2290	99	5.476,67	5.476,67
300	3415	99	5.476,73	5.476,73

6. di richiamare l'art. 88 del D. Lgs. n. 159/2011, secondo il quale il Prefetto rilascia la comunicazione antimafia entro trenta giorni e, decorso tale termine, è possibile procedere alla stipula del contratto anche in assenza della comunicazione, previa acquisizione dell'autocertificazione da parte dell'aggiudicatario, prevedendo nel contratto apposita condizione risolutiva nel caso in cui dovesse emergere una comunicazione interdittiva a carico di quest'ultimo;

7. di dare atto che questo Ente ha inoltrato, per il tramite di AVCPass, la richiesta di verifica antimafia in data 29/08/2023, n. prot. PR_CEUTG_Ingresso_0113920_20230829, con esito *"Ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5, del D.P.C.M. 30 ottobre 2014, n.93, si comunica che non è possibile rilasciare immediatamente la comunicazione antimafia liberatoria. La Prefettura-UTG competente provvederà ai conseguenti adempimenti istruttori. Il soggetto che ha inoltrato la richiesta potrà conoscere gli esiti del procedimento direttamente collegandosi con la Banca dati nazionale unica per la documentazione antimafia (BDNA), previa registrazione da effettuarsi con le modalità indicate a questo link: <http://politichepersonale.interno.it/itaindex.php?IdMat=1&IdSot=35&IdNot=352>";*

8. di dichiarare che la presente determinazione di aggiudicazione è efficace, essendo da considerarsi espletata la verifica dei prescritti requisiti;

9. di dichiarare che l'obbligazione in oggetto diverrà esigibile entro il 31/12/2023;

10. di dare atto che non si applica il termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 32, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta dott.ssa Pina Iannielli, Responsabile del Settore I – Amministrativo del Comune di Avigliano;

12. di attestare l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001, come modificato dalla l. n. 190/2012, dell'art. 6-bis della l. n. 241/1990, e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché di cause di incompatibilità e inconferibilità di cui al D. Lgs. n. 39/2013;

13. di disporre che con successivi atti si provvederà agli adempimenti e alle verifiche dei requisiti previsti dalla legge;

14. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, unitamente alla documentazione di gara, all'albo on-line del Comune di Avigliano, nonché in Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

15. di dare atto che la presente determinazione diverrà efficace ed esecutiva solamente dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Il Responsabile Settore I - Amministrativo
Firmato digitalmente

IANNIELLI PINA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione