



CITTÀ DI AVIGLIANO

(Provincia di Potenza)

Settore IV - Ambiente - Protez. civile - Patrimonio

Responsabile Ing. Margiotta Nicola

DETERMINAZIONE

N. 86 del 23/04/2024

REGISTRO GENERALE

N. 401 del 23/04/2024

OGGETTO:	AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DI IMMOBILI COMUNALI AD ASSOCIAZIONI, COOPERATIVE SOCIALI E FONDAZIONI ONLUS OPERANTI SUL TERRITORIO. - ASSEGNAZIONE2024. - CIG 0000000000
-----------------	---

Visto l'art. 5 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 come successivamente modificato ed integrato;

Vista la Legge 241/1990;

Vista la Legge 145/2002;

Visti i CCNL del comparto;

Visto l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto l'art.147-bis del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

Visto l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;

Visto l'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Visto il nuovo Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Avigliano, approvato con DGC n. 18 del 03.03.2021;

Visto il nuovo Macromodello del Comune di Avigliano, approvato con deliberazione di G.C. 33 del 17/03/2021, nell'ambito del quale la struttura dell'Ente è stata ripartita in n. 5 centri di responsabilità e, dunque, in n. 4 Settori oltre alla Polizia Locale, quali unità organizzative di massimo livello;

Premesso che con:

- Decreto sindacale n. 4 del 02.01.2024, il Sindaco del Comune di AVIGLIANO ha nominato lo scrivente Ing. Nicola Margiotta Responsabile del Settore IV, "*Ambiente, Protezione Civile e Patrimonio*";
- Decreto n. 2 del 22.01.2024 del Commissario Prefettizio, Dott. Gerardo Quaranta, è stato confermato allo scrivente la funzione apicale di Responsabile del Settore IV;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 11 dicembre 2023, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2024-2026;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 21 dicembre 2023, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il periodo 2024-2026;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 2 del 17/01/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2024-2026;

Visto il Regolamento comunale per la locazione e la concessione in uso di immobili comunali alle associazioni per sedi o per lo svolgimento della propria attività, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 50 del 15 novembre 2018, come modificato dalla deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 30 giugno 2021;

Considerato che il richiamato regolamento ha disciplinato la procedura per l'assegnazione in locazione e la concessione in uso di immobili di proprietà comunale alle associazioni in possesso dei requisiti indicati dall'art. 2 del medesimo Regolamento;

Visto l'art. 3, comma 1, del citato Regolamento che riconosce all'Amministrazione comunale la facoltà di individuare gli immobili appartenenti al patrimonio disponibile e gli immobili appartenenti al patrimonio indisponibile da assegnare rispettivamente con contratto di locazione o con contratto di concessione d'uso per le finalità del succitato regolamento, sulla base delle verifiche effettuate dagli uffici comunali;

Richiamato l'art. 9, comma 1, del citato Regolamento che assegna le competenze agli adempimenti inerenti le assegnazioni di immobili alle associazioni al Responsabile del Servizio Patrimonio ed al Responsabile del Settore competente in materia di cultura e associazionismo, ognuno per gli ambiti di rispettiva competenza e materia.

Visto gli artt. 6 e seguenti del già richiamato Regolamento comunale, che disciplinano la procedura di assegnazione di immobili appartenenti al patrimonio comunale in favore delle associazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 28.04.2021, come modificata dalla deliberazione di Giunta comunale n. 134 del 25.11.2021, con la quale l'Amministrazione comunale ha approvato il "Piano degli Obiettivi 2021", assegnando al Settore IV lo l'Obiettivo N. 3 avente ad oggetto "Assegnazione definitive di immobili comunali in locazione o in concessione d'uso alle Associazioni, per sedi o per lo svolgimento della propria attività";

Dato atto che gli uffici del Settore IV hanno svolto l'attività istruttoria di verifica documentale al fine di individuare gli immobili comunali da assegnare alle Associazioni;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 9 del 23 gennaio 2020, adottata in attuazione dell'art. 4, comma 1, del succitato regolamento, con la quale è stato fissato il canone di locazione per l'utilizzo di locali di proprietà dell'ente da parte di associazioni iscritte all'Albo comunale;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 172 del 30 dicembre 2021, con la quale l'Amministrazione comunale ha approvato l'elenco definitivo degli immobili da assegnare in locazione o concessione d'uso alle Associazioni e ha dato mandato al Responsabile del Settore IV per l'adozione degli atti di competenza per la pubblicazione del bando di assegnazione degli immobili comunali in favore delle associazioni.

Vista la determina DSG N° 218/2024 del 26/02/2024 con la quale:

- **è stato approvato** "l'Avviso di Manifestazione d'interesse", Allegato A, insieme al "Modello d'istanza per la manifestazione d'interesse", Allegato B;
- **è stato dato atto** della pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune,

<http://www.comune.avigliano.pz.it> dell'avviso ed i relativi allegati;

- è stato stabilito che il termine di presentazione dell'istanza per manifestazione d'interesse doveva avvenire entro le ore 17.00 del giorno 19 marzo 2024;

Considerato che:

- il succitato avviso prevedeva l'apertura delle buste pervenute in seduta pubblica per il giorno 27 marzo 2024 alle ore 11.30 e che in pari data si dava comunicazione pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune, <http://www.comune.avigliano.pz.it> del rinvio della stessa apertura a data da destinarsi;
- lo scrivente ing. Nicola Margiotta, in qualità di responsabile del procedimento procedeva alla nomina della seguente commissione esaminatrice:
 - Ing. Nicola MARGIOTTA, in qualità di Presidente e commissario della Commissione, svolgente le funzioni attribuite dal regolamento comunale al Responsabile del "Servizio Patrimonio", SETTORE IV "Ambiente, Protezione Civile e Patrimonio";
 - Dott.ssa Pina IANNIELLI, in qualità di commissario e svolgente le funzioni attribuite dal regolamento comunale al Responsabile competente in materia di cultura e associazionismo, Settore I – Amministrativo;
 - Geom. Giuseppe IACOVERA, in qualità di commissario, Istruttore tecnico del SETTORE IV "Ambiente, Protezione Civile e Patrimonio" -

Visto il primo verbale del 27/03/2024 (seduta pubblica), e il secondo verbale del 22/04/2024 (seduta riservata) agli atti dell'ufficio scrivente, che, anche se non materialmente allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;

Accertato che il secondo verbale del 22/04/2024 contiene l'assegnazione definitiva in favore della seguente associazione:

N.	NOME ASSOCIAZIONE	Tot Punteggio	ASSEGNAZIONE LOCALE PROVVISORIA
1	CROCE ROSSA ITALIANA	17.83	09

Ritenuto, pertanto, di confermare e approvare la seguente assegnazione definitiva:

N.	NOME ASSOCIAZIONE	Tot Punteggio	ASSEGNAZIONE DEFINITIVA
1	CROCE ROSSA ITALIANA	17.83	09

Evidenziato che il responsabile unico del presente procedimento è lo scrivente ing. Nicola Margiotta, Responsabile del Settore IV “*Ambiente, Protezione Civile e Patrimonio*” del Comune di Avigliano;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare** la seguente assegnazione definitiva:

N.	NOME ASSOCIAZIONE	Tot Punteggio	ASSEGNAZIONE DEFINITIVA
1	CROCE ROSSA ITALIANA	17,83	09

- Di evidenziare** che il responsabile unico del presente procedimento è lo scrivente ing. Nicola Margiotta, Responsabile del Settore IV “*Ambiente, Protezione Civile e Patrimonio*” del Comune di Avigliano;
- Di attestare** in qualità di RUP del presente provvedimento l’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 53, comma 14 del D.lgs. n. 165/2001, come modificato dalla l. n. 190/2012, dell’art. 6-bis della l. n. 241/1990, e dell’art. 42 del D.lgs. n. 50/2016, nonché di cause di incompatibilità e inconferibilità di cui al D.lgs. n. 39/2013;
- Di riservarsi** l’adozione di tutti gli atti successivi e conseguenziali per addivenire alla stipula dei contratti di locazione o di concessione d’uso con le Associazioni risultate assegnatarie;
- Di assicurare** la pubblicazione del presente provvedimento e degli atti connessi, ai sensi dell’art. 29 del d.lgs. 50/2016 e dell’art. 26 del D.lgs. 33/2013, sul sito web del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparenza” e all’Albo Pretorio on-line del Comune di Avigliano.

Il Responsabile Settore IV - Ambiente - Protez. civile - Patrimonio

Firmato digitalmente

Ing. Margiotta Nicola

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione