



CITTÀ DI AVIGLIANO

Provincia di Potenza

SETTORE IV "AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE E PATRIMONIO"

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO

Ai sensi dell'art. 73 lett. c) e art. 76 comma 2 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924

Il Responsabile del SETTORE IV - AMBIENTE - PROTEZ. CIVILE - PATRIMONIO, Ing. Margiotta Nicola.

Premesso che:

è stato pubblicato apposito Avviso Pubblico e sono stati affissi i manifesti negli predisposti spazi pubblici, in data odierna, alla ore 11:30 nella Sala del Consiglio comunale, sita in Avigliano al Corso Emanuele Gianturco n. 31, in virtù di propria determinazione di reg. gen. n. 994 del 03/11/2023, dell'Avviso Pubblico e dei manifesti affissi, ha fissato esperimento della vendita con incanto della piena proprietà dei beni immobili suddivisi in sei lotti, tre immobili e tre terreni, e così individuati:

N.	Descrizione del bene e ubicazione	Dati catastali	Superficie catastale	Destinazione	Valore di vendita
FABBRICATI					
1	Deposito in Via Gioacchino Rossini snc	NCEU f. 87, part. 383 sub. 6	61 mq	Bene da alienare	10.800,00
2	Garage in Via Aldo Moro snc	NCEU f. 88, part. 496 sub 18	56 mq	Bene da alienare	23.400,00
3	Deposito in loc. Frusci	NCEU f. 54, part. 285 sub. 7	67 mq	Bene da alienare	8.000,00 €
			TOTALE		42.200,00 €
TERRENI					
1	Terreno edificabile in Via don Giovanni Minzoni snc	NCT f. 80, part. 490, 492, 493	949 mq	Bene da alienare	28.800,00
2	Terreno ex Poligono di tiro in località Tirassegno	NCT f. 68, part. 46	2616 mq	Bene da alienare	1.890,00
3	Terreno ex Poligono di tiro in località Tirassegno	NCT f. 81, part. 16	1139 mq	Bene da alienare	810,00
			TOTALE		31.500,00 €

1

Risultano presentate n. 2 (due) offerte, entrambe ammissibili perché presentate nei termini e con le modalità indicate nell'avviso di vendita;

Alla presenza di:

1. Dott. Geom. Francesco COLANGELO, dipendente comunale assegnato al Settore IV che assume la funzione di segretario verbalizzante;
2. Ing. Claps Renata dipendente comunale assegnata al Settore IV;
3. Maurizio Fernicola, Agente di Polizia Locale in servizio presso questo Ente;
4. _____ identificat_ con, documento di identità n. _____ al presente allegato,
5. _____ identificat_ con, documento di identità n. _____ al presente allegato,

si dà luogo all'apertura delle seguenti buste ricevute che risultano integre:

1) In data 20/11/2023 è stata acquisita al protocollo di questo civico Ente al n. 20274 la busta depositata dal sig. Triumbari Antonio nato a Potenza il 22/05/1969 codice fiscale TRMNTN69E22G942J residente a AVIGLIANO in via Nicola Mancusi n. 9, identificato con doc. di riconoscimento tipo C.I. n. CA50017JB rilasciata dal Comune di Avigliano in data 17/06/2021 con scadenza 22/05/2032 in qualità di offerente, per l'immobile di cui al lotto numero **2** dell'avviso;

a. Contiene la **documentazione amministrativa** costituita dall'allegato "1" con documento di identità e assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Avigliano quale deposito a garanzia dell'offerta di € 2.340,00 (duemilatrecentoquaranta/00);

b. Contiene la **documentazione economica** costituita dall'allegato "2" dalla quale risulta un'offerta pari ad euro 23.500,00 (ventitremilacinquecento/00) ;

2) In data 24/11/2023 è stata acquisita al protocollo di questo civico Ente al n. 20603 la busta depositata dal sig. GRIECO LEONARDO nato a Avigliano il 08/08/1973 codice fiscale GRCLRD73M08A519V residente a Imola in via Lasie n. 4, identificato con doc. di riconoscimento tipo Pat. n. U15S90376P rilasciata da MIT-UCO in data 28/02/202 con scadenza 27/02/2025 in qualità di offerente, per l'immobile di cui al lotto numero **3** dell'avviso;

a. Contiene la **documentazione amministrativa** costituita dall'allegato "1" con documento di identità e assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Avigliano quale deposito a garanzia dell'offerta di € 800,00 (ottocento/00);

b. Contiene la **documentazione economica** costituita dall'allegato "2" dalla quale risulta un'offerta pari ad euro 8.000,00 (ottomila/00) ;

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the left, there is a signature that appears to be 'fm' followed by a small number '2'. In the center, there is a larger, more stylized signature that looks like 'Fioral'. To the right of this, there is a small, circular mark or stamp. On the far right, there is another signature that is partially cut off by the edge of the page.

Alle ore 12.30 viene chiuso il presente verbale, senza riserva alcuna

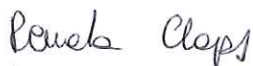
Avigliano 29/11/2023

Letto, firmato e sottoscritto,

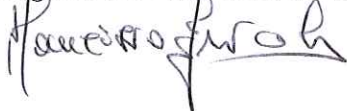
IL Segretario verbalizzante, dipendente comunale Dott. Geom. Francesco COLANGELO,



La dipendente comunale Ing. Claps Renata



L'Agente di Polizia Locale, Dott. Maurizio Fernicola



Il Responsabile del procedimento e del Settore IV, Ing. Nicola Margiotta

