



CITTÀ DI AVIGLIANO

(Provincia di Potenza)

SETTORE I - AMMINISTRATIVO

Responsabile Dr.ssa Iannielli Pina

DETERMINAZIONE

N. 150 del 03/05/2023

REGISTRO GENERALE

N. 348 del 03/05/2023

OGGETTO:	Procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO), per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano. Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. CIG: 97970025CE.
-----------------	--

Il Responsabile del SETTORE I - AMMINISTRATIVO, Dr.ssa Iannielli Pina

Visti:

- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000, che prevede l'attribuzione delle funzioni e i poteri di gestione di cui all'art. 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 03/01/2023, con cui la sottoscritta è nominata Responsabile del Settore I "Amministrativo";
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- la l. n. 217/2010, di modifica e integrazione alla l. n. 136/2010;
- l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in G.U. 2/04/2023, n. 97) che differisce al 31 maggio 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;
- l'art. 1, c. 775, L. 29 dicembre 2022, n. 197: *"775. In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 31 maggio 2023"*;

Visti:

l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011);
i quali disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio;

Richiamati

- la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2022-2024, approvata con deliberazione di C.C. n. 15 del 16/06/2022;
- il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, approvato con deliberazione di C.C. n. 16 del 16/06/2022;
- la D.G.C. n. 1 del 19/01/2023 avente ad oggetto: *"Esercizio provvisorio anno 2023 - Approvazione del piano esecutivo di gestione provvisorio (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000)"*, esecutiva ai sensi di legge;

Preso atto dell'art. 9 del D. L. n. 78/2009, in ordine alla compatibilità del pagamento della spesa con le regole di finanza pubblica;

Ravvisata la competenza della scrivente Responsabile;

Premesso che:

- questo Comune intende indire – ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 – una gara per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36,

comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO) per l'affidamento lo svolgimento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano;

- a tal fine si è inteso svolgere un'indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse di operatori economici (persone fisiche e giuridiche) interessati a partecipare alla procedura in oggetto, al solo scopo di far conoscere al Comune di Avigliano la disponibilità a essere invitati a presentare offerta;

Dato atto che la procedura in oggetto è finalizzata all'affidamento del servizio per lo svolgimento delle attività di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici, come definite dall'art. 1 lett. a), b), e) del D.M. 7 luglio 1997 n. 274;

Considerato che:

- l'importo complessivo dell'affidamento, per tutta la sua durata (quattro anni oltre all'eventuale proroga tecnica), è pari a euro 170.825,40, (centosettantamilaottocentoventicinque/40), oltre IVA e comprensiva di oneri sicurezza di euro 4.500,00 e ogni altro onere;

- l'affidamento verrà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, previa pubblicazione di manifestazione di interesse, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 l'art. 36, comma 2 lettera, mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO);

Dato atto:

- che con Determinazione n. 1276 del 27/12/2022 si è provveduto all'approvazione dell'Avviso pubblico diretto all'acquisizione di manifestazioni di interesse per avviare la procedura finalizzata all'affidamento del servizio di che trattasi;

- che nell'avviso in oggetto si fissava alle ore 12:00 del giorno 12/01/2023 il termine ultimo per la ricezione delle istanze degli operatori economici interessati;

- che entro il predetto termine perentorio pervenivano n. 57 istanze di partecipazione, e in dettaglio:

N.	Ditta	Partita IVA	Sede	N. prot.	Data
1	Bruno Carpenito Servizi S.r.l.	02832570648	Montemiletto (Av)	20898	30/12/2022
2	Coop. Soc. Nasce un Sorriso	01518020761	Potenza	20899	30/12/2022
3	Free Time S.r.l.	00647680776	Policoro (Mt)	20923	30/12/2022
4	Cannone Servizi S.r.l.	02608860744	Brindisi	20932	30/12/2022
5	Coop. Soc. Universal Service	04137790657	Salerno	20939	30/12/2022
6	Pulistar S.r.l.s. (vedi n. 25)	04476040615	San Nicola La Strada (Ce)	20951	30/12/2022
7	Farc Service S.r.l.	08005231215	Napoli	20955	30/12/2022
8	Landi S.r.l.	03812770653	Salerno	3	02/01/2023
9	D.G. Pulizie	02529260594	Monte San Biagio (Lt)	8	02/01/2023
10	S.T.O. S.r.l.	02081660769	Potenza	14	02/01/2023
11	M.C. Appalti Soc. Coop.	05480530657	Eboli (Sa)	26	02/01/2023
12	Dienne Service S.r.l.	01599380761	Ruoti (Pz)	71	02/01/2023

13	Santa Brigida S.c.p.a.	04161790631	Napoli	72	02/01/2023
14	Ecoteam S.r.l.	03315530653	Salerno	77	02/01/2023
15	Aurea Servizi S.r.l.	04191210402	Gatteo (Fc)	87	02/01/2023
16	Lomada S.r.l.	08217951212	Portici (Na)	88	02/01/2023
17	Holding Service S.r.l.	07437680726	Modugno (Ba)	89	02/01/2023
18	La Pulita & Service S.c.a.r.l.	02791590728	Andria (Bt)	109	03/01/2023
19	Job Service Group S.r.l.	05812170651	San Marzano sul Sarno (Sa)	111	03/01/2023
20	Soc. Coop. Pentagono Servizi	03714570714	Foggia	122	03/01/2023
21	La Lux S.r.l.	04474750652	Battipaglia (Sa)	171	03/01/2023
22	Expert Full Operation Service S.r.l.	12354391000	Roma	209	04/01/2022
23	International Logistic Company S.c.a.r.l.	14115241003	Roma	210	04/01/2022
24	Dinamica Servizi S.r.l.	06915780727	Bari	225	04/01/2023
25	Pulistar S.r.l.s. (vedi n. 6)	04476040615	San Nicola La Strada (Ce)	227	04/01/2023
26	Lacerenza Multiservice S.r.l.	01877530764	Potenza	237	04/01/2023
27	Tersa S.r.l.	15355131002	Roma	269	05/01/2023
28	C.S.F. Costruzioni e Servizi S.r.l.	01121590770	Milano	272	05/01/2023
29	Belice Servizi Soc. Coop.	02495900819	Castelvetrano (Tp)	278	05/01/2023
30	LAV Services S.r.l.	03542800788	Acri (Cs)	280	05/01/2023
31	L'Orizzonte Soc. Coop.	05012410659	Albanella (Sa)	316	05/01/2023
32	Clear Planet S.r.l.s.	03734500790	Lamezia Terme (Cz)	325	05/01/2023
33	Costantini Antonio	04756080752	Guagnano (Le)	351	09/01/2023
34	Ecologica S.r.l.	02102240765	Potenza	358	09/01/2023
35	Eco Sud Coop.	00432670776	Rotondella (Mt)	382	09/01/2023
36	Tyche Servizi S.r.l.	09457581214	Napoli	387	09/01/2023
37	Il Faro S.c.p.a.	03135750135	Como	388	09/01/2023
38	Multiservices S.r.l.	01334350897	Siracusa	404	09/01/2023
39	Tebet S.r.l.	13645281000	Roma	424	10/01/2023
40	Interimpianti Soc. Coop.	01795250768	Abriola (Pz)	425	10/01/2023
41	Aga Servizi S.r.l.	02001370853	Barrafranca (En)	461	10/01/2023
42	La Minopoli S.r.l.	07577660637	Napoli	496	10/01/2023

43	Nuova La Perla S.r.l.	03691311207	Bologna	511	10/01/2023
44	Gruppo SIASS S.r.l.	03371510284	Padova	513	10/01/2023
45	Ital Se.In. Soc. Coop.	01625770761	Avigliano (Pz)	539	11/01/2023
46	Globo Service S.r.l.	07973180727	Bari	593	11/01/2023
47	Parente Service S.r.l.	03654920614	Falciano del Massico (Ce)	597	11/01/2023
48	Cooperativa Sadriana	04760890634	Angrì (Sa)	611	11/01/2023
49	Cirianni Rocco	01940830795	Vibo Valentia (Vv)	628	12/01/2023
50	S.el.da Service S.r.l.	04472200635	Napoli	634	12/01/2023
51	Soc. Coop. Esus	03798110650	Sala Consilina (Sa)	657	12/01/2023
52	Sikania Service S.r.l.	01556140851	Caltanissetta	686	12/01/2023
53	Oceania Service Soc. Coop.	06968290723	Modugno (Ba)	689	12/01/2023
54	Soc. Coop. Macchia	03298270723	Gioia del Colle (Ba)	690	12/01/2023
55	Leucos Multiservice	02141370763	Genzano di Lucania (Pz)	694	12/01/2023
56	Leucos Service	01966080762	Genzano di Lucania (Pz)	695	12/01/2023
57	Italiana Servizi S.r.l.s.	02642240069	Alessandria	701	12/01/2023

Dato atto che la ditta Pulistar S.r.l.s. ha inoltrato due volte l'istanza di manifestazione di interesse (n. prot. 20951 del 30/12/2022 e n. prot. 227 del 04/01/2023) e dunque, ai fini della presente procedura, si terrà conto soltanto dell'ultima istanza presentata in ordine di tempo;

Visto l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, disciplinante le modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture;

Richiamato l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ai sensi della vigente normativa in materia;

Richiamato, altresì, l'art. 59 del precitato D. Lgs. n. 50/2016 che prevede, a sua volta, che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, deve indicare se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione o una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

Dato atto:

- che nell'ambito delle competenze affidate all'ufficio scrivente rientra la procedura di affidamento dei servizi di pulizia in favore del Comune di Avigliano;
- che il contratto attualmente stipulato dal Comune di Avigliano, con scadenza in data 31/12/2022, è stato oggetto di proroga tecnica giusta Determinazione n. 1298 del 29/12/2022;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Avigliano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- che è quindi necessario procedere a individuare un nuovo operatore economico con cui stipulare il nuovo contratto;

Preso atto della Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 21/04/2023, con la quale:

- è stato approvato il progetto per l'affidamento del servizio *de quo*;
- si è disposta l'adozione, da parte dello scrivente Responsabile, degli atti necessari per l'esecuzione della procedura di gara, e precisamente le determinazioni in ordine:
 - alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
 - al criterio di selezione delle offerte;
 - al prezzo a base d'asta;
 - alla durata dell'appalto;
 - alla forma del contratto;

Dato atto:

- che la procedura negoziata da indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, ha per oggetto l'affidamento dello svolgimento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano, da parte del Comune di Avigliano a un soggetto aggiudicatario idoneo;

- che la medesima procedura di gara è distinta in unico lotto;

- che l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice, secondo i parametri di valutazione di cui al Disciplinare di Gara e mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO);

Visto che l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

Richiamate inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, comma 3 e 3 bis della legge n. 488/1999 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 145/2018, che prevede per gli acquisti di beni e servizi superiori a € 5.000,00 l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici;

Considerato che:

- in data 16/08/2018 è entrato in vigore il D.P.C.M. del 24 dicembre 2015, rubricato *"Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell' articolo 9, comma 3 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89"*;
- il predetto D.P.C.M. contiene l'elenco, a decorrere dall'anno 2018, delle categorie merceologiche e degli importi annuali al di sopra dei quali le Stazioni Appaltanti individuate all'art. 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 e s.m.i. sono obbligate a ricorrere ad acquisti centralizzati, aderendo alle convenzioni stipulate da Consip o da altro Soggetto Aggregatore;
- nell'elenco delle categorie merceologiche è inserita la Pulizia Immobili nella fattispecie di affidamenti oltre la soglia di rilevanza comunitaria per i contratti pubblici di forniture e di servizi aggiudicati dalle Amministrazioni diverse dalle Autorità Governative Centrali;

Rilevato che in data 19/03/2014 è stato pubblicato il nuovo bando Consip "Facility Management 4" per la categoria Beni e servizi per gli immobili, poi attivato in data 09/01/2020 e in scadenza il 20/02/2025, la cui attivazione per il lotto 13 "Regione Campania e Regione Basilicata – relativamente alla sola Provincia di Potenza" non è stato attivato in quanto non risulta pervenuta alcuna offerta;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Avigliano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Visto che l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a euro 40.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

Tenuto conto che:

- con la L. n. 120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 76/2020 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"*, successivamente modificata con D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, per le procedure di gara indette entro il 30/06/2023, è stata adottata una disciplina sostitutiva che prevede, in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 1 della predetta L. n. 120/2020;

- il comma 2 lett. b) dell'art. 1 della L. n. 120/2020 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento (tra l'altro) delle attività di esecuzione di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a un milione di euro, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- l'art. 1 comma 1 della L. n. 120/2020, come modificato dalla L. n. 108/2021, stabilisce che, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023, l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2 lett. b);

- l'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di procedere ad affidamenti sotto soglia comunitaria tramite mercato elettronico;

- vi è la necessità di procedere all'affidamento per l'esecuzione degli interventi indicati in oggetto, indispensabili per garantire la continuità del servizio attualmente in corso di esecuzione;

Dato atto che si è provveduto alla positiva verifica della presenza del servizio nel mercato elettronico della P.A, e che risulta pertanto possibile procedere al concreto affidamento avviando le necessarie procedure di appalto;

Considerato che il servizio viene affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO) rivolta a tutti gli operatori economici invitati che avranno presentato richiesta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice;

Dato atto che, nell'ambito della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, saranno individuati diversi operatori economici da invitare alla procedura di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Evidenziato che occorre definire, ai sensi del citato art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, quali elementi essenziali del contratto:

- a) l'oggetto del contratto, che consiste nell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano;
- b) la forma del contratto, che sarà stipulato in forma scritta telematica mediante la presentazione di ordine diretto d'acquisto sul MEPA, tramite il portale *acquistinretepa.it*;
- c) la modalità di scelta del contraente, che è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice, mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO);
- d) le clausole essenziali del contratto, che riguardano le modalità e lo svolgimento dei servizi, così come specificati nella scheda progettuale e negli altri documenti di gara;
- e) l'ammontare dell'appalto, pari a una somma complessiva di euro 170.825,40, (centosettantamilaottocentoventicinque/40), oltre IVA e comprensiva di oneri sicurezza di euro 4.500,00 e ogni altro onere, per la durata di quattro anni oltre all'eventuale proroga tecnica;

Dato atto che il progetto per l'affidamento del servizio in parola è composto dai seguenti elaborati:

1. Capitolato Speciale d'Appalto descrittivo e prestazionale con allegate planimetrie e allegati
2. Relazione tecnico-illustrativa del servizio;
3. Calcolo degli importi;
4. Prospetto economico degli oneri;
5. Schema di contratto;
6. DUVRI;

Rilevato che l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95, commi 2, 10 bis e 14, del Codice, secondo i criteri dettagliati nel Disciplinare di gara, risultante dal miglior rapporto qualità/prezzo;

Dato atto, inoltre, che:

- per il procedimento di cui trattasi è stato richiesto e rilasciato il codice **CIG 97970025CE**, secondo il disposto del punto 5 della determinazione n. 8 del 18/11/2010 emessa dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP) in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187;
- vengono rispettati gli obblighi connessi alla **tracciabilità** dei pagamenti, come previsto dalla legge 136/2010 e succ. modif. in quanto, ai sensi della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., è stato richiesto al fornitore il rilascio della dichiarazione di conto corrente dedicato, le generalità e il codice fiscale del soggetto abilitato a operarvi;
- la tipologia della spesa ivi contemplata è *soggetta* alla **verifica dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni prevista dall'art. 48-bis** del DPR n. 602/1973 (limite di importo ridotto a 5.000 euro dalla Legge 205/2017) e alla verifica della regolarità della posizione del soggetto beneficiario presso Equitalia S.p.A., ai sensi del Decreto Ministero Economia e finanze 18/01/2008 n. 40;
- sono stati adempiuti gli **obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013**;

Ritenuto di dover impegnare le somme iscritte a bilancio per l'affidamento del servizio in parola, dando atto che le relative spese trovano copertura sul Bilancio 2023-2025, come segue:

Voce	Capitolo	Articolo	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
40	385	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
80	725	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
90	955	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
130	1630	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Avigliano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

140	1845	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
180	2290	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
300	3415	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67

Dato atto che, a fronte della durata quadriennale dell'affidamento, sono state impegnate risorse per tre annualità, (esercizio finanziario 2023/2025) e per l'ultima si procederà con successivi provvedimenti;

Evidenziato che la nomina della commissione del seggio di gara avverrà con separato atto, dopo che saranno state acquisite le domande di partecipazione delle imprese invitate;

Dato atto che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D.lgs n. 50/16, è la dott.ssa Pina Iannielli, responsabile del Settore I "Amministrativo" del Comune di Avigliano;

Dato atto che la presente determinazione diverrà efficace ed esecutiva solamente dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4 e art. 147-bis, comma 1 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ha attestato l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001, come modificato dalla l. n. 190/2012, dell'art. 6-bis della l. n. 241/1990, e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché di cause di incompatibilità e inconferibilità di cui al D. Lgs. n. 39/2013;

tutto quanto sopra premesso e richiamato, per le motivazioni suesposte

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di avviare la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 per la scelta del contraente finale cui affidare il servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano;

3. di prendere atto delle istanze di partecipazione pervenute entro il termine di scadenza previsto dall'Avviso pubblico (ore 12:00 del 12/01/2023), e precisamente:

N.	Ditta	Partita IVA	Sede	N. prot.	Data
1	Bruno Carpenito Servizi S.r.l.	02832570648	Montemiletto (Av)	20898	30/12/2022
2	Coop. Soc. Nasce un Sorriso	01518020761	Potenza	20899	30/12/2022
3	Free Time S.r.l.	00647680776	Policoro (Mt)	20923	30/12/2022
4	Cannone Servizi S.r.l.	02608860744	Brindisi	20932	30/12/2022
5	Coop. Soc. Universal Service	04137790657	Salerno	20939	30/12/2022
6	Farc Service S.r.l.	08005231215	Napoli	20955	30/12/2022
7	Landi S.r.l.	03812770653	Salerno	3	02/01/2023
8	D.G. Pulizie	02529260594	Monte San Biagio (Lt)	8	02/01/2023
9	S.T.O. S.r.l.	02081660769	Potenza	14	02/01/2023

10	M.C. Appalti Soc. Coop.	05480530657	Eboli (Sa)	26	02/01/2023
11	Dienne Service S.r.l.	01599380761	Ruoti (Pz)	71	02/01/2023
12	Santa Brigida S.c.p.a.	04161790631	Napoli	72	02/01/2023
13	Ecoteam S.r.l.	03315530653	Salerno	77	02/01/2023
14	Aurea Servizi S.r.l.	04191210402	Gatteo (Fc)	87	02/01/2023
15	Lomada S.r.l.	08217951212	Portici (Na)	88	02/01/2023
16	Holding Service S.r.l.	07437680726	Modugno (Ba)	89	02/01/2023
17	La Pulita & Service S.c.a.r.l.	02791590728	Andria (Bt)	109	03/01/2023
18	Job Service Group S.r.l.	05812170651	San Marzano sul Sarno (Sa)	111	03/01/2023
19	Soc. Coop. Pentagono Servizi	03714570714	Foggia	122	03/01/2023
20	La Lux S.r.l.	04474750652	Battipaglia (Sa)	171	03/01/2023
21	Expert Full Operation Service S.r.l.	12354391000	Roma	209	04/01/2022
22	International Logistic Company S.c.a.r.l.	14115241003	Roma	210	04/01/2022
23	Dinamica Servizi S.r.l.	06915780727	Bari	225	04/01/2023
24	Pulistar S.r.l.s. (vedi n. 6)	04476040615	San Nicola La Strada (Ce)	227	04/01/2023
25	Lacerenza Multiservice S.r.l.	01877530764	Potenza	237	04/01/2023
26	Tersa S.r.l.	15355131002	Roma	269	05/01/2023
27	C.S.F. Costruzioni e Servizi S.r.l.	01121590770	Milano	272	05/01/2023
28	Belice Servizi Soc. Coop.	02495900819	Castelvetrano (Tp)	278	05/01/2023
29	LAV Services S.r.l.	03542800788	Acri (Cs)	280	05/01/2023
30	L'Orizzonte Soc. Coop.	05012410659	Albanella (Sa)	316	05/01/2023
31	Clear Planet S.r.l.s.	03734500790	Lamezia Terme (Cz)	325	05/01/2023
32	Costantini Antonio	04756080752	Guagnano (Le)	351	09/01/2023
33	Ecologica S.r.l.	02102240765	Potenza	358	09/01/2023
34	Eco Sud Coop.	00432670776	Rotondella (Mt)	382	09/01/2023
35	Tyche Servizi S.r.l.	09457581214	Napoli	387	09/01/2023
36	Il Faro S.c.p.a.	03135750135	Como	388	09/01/2023
37	Multiservices S.r.l.	01334350897	Siracusa	404	09/01/2023
38	Tebet S.r.l.	13645281000	Roma	424	10/01/2023
39	Interimpianti Soc. Coop.	01795250768	Abriola (Pz)	425	10/01/2023

40	Aga Servizi S.r.l.	02001370853	Barrafranca (En)	461	10/01/2023
41	La Minopoli S.r.l.	07577660637	Napoli	496	10/01/2023
42	Nuova La Perla S.r.l.	03691311207	Bologna	511	10/01/2023
43	Gruppo SIASS S.r.l.	03371510284	Padova	513	10/01/2023
44	Ital Se.In. Soc. Coop.	01625770761	Avigliano (Pz)	539	11/01/2023
45	Globo Service S.r.l.	07973180727	Bari	593	11/01/2023
46	Parente Service S.r.l.	03654920614	Falciano del Massico (Ce)	597	11/01/2023
47	Cooperativa Sadriana	04760890634	Angri (Sa)	611	11/01/2023
48	Cirianni Rocco	01940830795	Vibo Valentia (Vv)	628	12/01/2023
49	S.el.da Service S.r.l.	04472200635	Napoli	634	12/01/2023
50	Soc. Coop. Esus	03798110650	Sala Consilina (Sa)	657	12/01/2023
51	Sikania Service S.r.l.	01556140851	Caltanissetta	686	12/01/2023
52	Oceania Service Soc. Coop.	06968290723	Modugno (Ba)	689	12/01/2023
53	Soc. Coop. Macchia	03298270723	Gioia del Colle (Ba)	690	12/01/2023
54	Leucos Multiservice	02141370763	Genzano di Lucania (Pz)	694	12/01/2023
55	Leucos Service	01966080762	Genzano di Lucania (Pz)	695	12/01/2023
56	Italiana Servizi S.r.l.s.	02642240069	Alessandria	701	12/01/2023

4. di dare atto che si provvederà a effettuare una verifica preliminare dei requisiti dichiarati dagli operatori economici e richiesti dall'Avviso pubblico, al fine di invitare le ditte che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione, elencati al precedente punto 3., alla procedura negoziata di gara, da istruire sul MEPA secondo le modalità di legge;

5. di stabilire, in ordine alla procedura di gara, i seguenti indirizzi ed elementi essenziali del contratto:

- l'oggetto del contratto, che consiste nell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali comunali, con relativi arredi, adibiti a uffici del Comune di Avigliano;
- la forma del contratto, che sarà stipulato in forma scritta telematica mediante la presentazione di ordine diretto d'acquisto sul MEPA, tramite il portale acquistinretepa.it;
- la modalità di scelta del contraente, che è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice, mediante gara telematica tramite il sistema MEPA (RDO);
- le clausole essenziali del contratto, che riguardano le modalità e lo svolgimento dei servizi, così come specificati nella scheda progettuale e negli altri documenti di gara;
- l'ammontare dell'appalto, pari a una somma complessiva di euro 170.825,40, (centosettantamilaottocentoventicinque/40), oltre IVA e comprensiva di oneri sicurezza di euro 4.500,00 e ogni altro onere, per la durata di quattro anni oltre all'eventuale proroga tecnica;

6. di prendere atto della Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 21/04/2023 con la quale sono stati approvati gli allegati:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Avigliano. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

1. Capitolato Speciale d'Appalto descrittivo e prestazionale con allegate planimetrie;
2. Relazione tecnico-illustrativa del servizio;
3. Calcolo degli importi;
4. Prospetto economico degli oneri;
5. Schema di contratto;
6. DUVRI;

7. di approvare il disciplinare di gara e i documenti a esso allegati (schema di domanda, modello di offerta economica, DGUE, elenco del personale), che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

8. di dare atto che l'ammontare presunto dell'affidamento è pari a euro 170.825,40, (centosettantamilaottocentoventicinque/40), oltre IVA e comprensiva di oneri sicurezza di euro 4.500,00 e ogni altro onere, per la durata di quattro anni oltre all'eventuale proroga tecnica;

9. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95, commi 2, 10 bis e 14 del Codice, secondo i criteri dettagliati nel Disciplinare di gara, risultante dal miglior rapporto qualità/prezzo;

10. di procedere all'impegno delle somme iscritte a bilancio per l'affidamento del servizio in parola, dando atto che le relative spese trovano copertura sul Bilancio 2023-2025, come segue:

Voce	Capitolo	Articolo	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
40	385	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
80	725	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
90	955	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
130	1630	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
140	1845	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
180	2290	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67
300	3415	99	3.276,62	6.584,67	6.584,67

11. di dare atto che, a fronte della durata quadriennale dell'affidamento, sono state impegnate risorse per tre annualità, (esercizio finanziario 2023/2025) e per l'ultima si procederà con successivi provvedimenti;

12. di dare atto che il relativo contratto di appalto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa;

13. di dare atto che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/16, è la dott.ssa Pina Iannielli, responsabile del Settore I "Amministrativo" del Comune di Avigliano;

14. di dare atto che la presente determinazione diverrà efficace ed esecutiva solamente dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4 e art. 147-bis, comma 1 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

15. di attestare l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001, come modificato dalla l. n. 190/2012, dell'art. 6-bis della l. n. 241/1990, e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché di cause di incompatibilità e inconferibilità di cui al D. Lgs. n. 39/2013;

16. di dare atto che, ai fini della pubblicità, il presente avviso viene pubblicato sul sito web istituzionale www.comune.avigliano.pz.it e in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

17. di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile Settore I - Amministrativo

Firmato digitalmente

IANNIELLI PINA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione