



CITTÀ DI AVIGLIANO

SETTORE I
Amministrativo

Verbale n. 1 del 24/09/2025

Procedura aperta di cui all'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido comunale (strutture di Avigliano centro - Via Guido Rossa e località Sarnelli). Codice Gara G01318 - CIG B7805AC20C. SEDUTA RISERVATA DI GARA.

L'anno duemilaventicinque, addì ventiquattro del mese di settembre (24/09/2025), alle ore 15:00, in Avigliano, presso la sede del Comune di Avigliano in Corso Gianturco n. 31, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023, così composta:

- *dott.ssa Pina Iannielli*, Responsabile del Settore I - Amministrativo, Presidente;
- *dott.ssa Antonella Sarli*, componente;
- *dott. Rocco Saracino*, funzionario del Settore I - Amministrativo, componente con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente dà atto che è stata prodotta da parte sua e degli altri componenti del seggio la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023.

Premesso che questo Comune ha inteso indire – ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 – una procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido comunale (strutture di Avigliano centro - Via Guido Rossa e località Sarnelli), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante gara da espletarsi tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza;

Considerato che l'importo complessivo dell'affidamento, per tutta la sua durata (tre anni con opzione di rinnovo per ulteriori tre anni, oltre all'eventuale proroga tecnica), è pari a **euro 2.659.884,48**, oneri di sicurezza non presenti, oltre IVA e spese, al lordo del ribasso di gara offerto;

Preso atto della Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 07/05/2025, con la quale:

- è stato approvato il progetto per l'affidamento del servizio *de quo*;
- si è disposta l'adozione, da parte dello scrivente Responsabile, degli atti necessari per l'esecuzione della procedura di gara, e precisamente le determinazioni in ordine:
 - alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
 - al criterio di selezione delle offerte;
 - al prezzo a base d'asta;
 - alla durata dell'appalto;
 - alla nomina del direttore dell'esecuzione del servizio;
 - alla forma del contratto;

- che con Determinazione n. 484 del 20/05/2025 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, avente per oggetto l'affidamento in concessione del servizio di che trattasi, da parte del Comune di Avigliano a un soggetto aggiudicatario idoneo, in unico lotto e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che con Determinazione n. 1549 del 02/07/2025 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza aveva approvato il bando di gara relativo alla procedura in oggetto (termine stabilito per la ricezione delle domande di partecipazione fissato alle ore 12:00 del giorno 07/08/2025);
- che entro le ore 12:00 del 07/08/2025, termine stabilito dal Bando di Gara, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N.	Operatore economico	Data di arrivo	N. protocollo
1	RTI Giglio – Be Human – P. IVA 0429481210	05/08/2025	33683
2	Nasce un Sorriso Coop. Soc. – P. IVA 01518020761	06/08/2025	33913
3	FILEF BASILICATA Coop. Soc. – P. IVA 01969770765	07/08/2025	33914
4	Società Cooperativa CS Cooperazione e Solidarietà Consorzio Cooperative Sociali – P. IVA 01007820762	07/08/2025	33976
5	La Città Essenziale Consorzio Cooperative Sociali – P. IVA 01025950773	07/08/2025	33991

Dato atto:

- che in data 18/08/2025, giusta verbale Rep. n. 65, la S.U.A. della Provincia di Potenza ha tenuto la prima seduta di gara nella quale si è provveduto all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta ed alla sospensione della seduta di gara per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva (Plico n. 2: Nasce Un Sorriso Coop. Soc.);
- che in data 25/08/2025, giusta verbale Rep. n.68, la S.U.A. della Provincia di Potenza ha tenuto la seconda seduta di gara nella quale si è provveduto, espletato il soccorso istruttorio, all'ammissione di tutti gli operatori economici alla successiva fase di apertura, in seduta pubblica, delle buste telematiche "B - OFFERTA TECNICA", per la verifica dell'adempimento delle prescrizioni meramente formali;
- che in data 29/08/2025, giusta verbale Rep. n. 70, la S.U.A. della Provincia di Potenza ha tenuto la terza seduta di gara durante la quale sono state espletate le operazioni di verifica formale delle buste virtuali "B – Offerta Tecnica", all'esito delle quali tutti gli operatori economici sono stati dichiarati ammessi alla successiva fase, ed è stata disposta la trasmissione delle buste "B – Offerta Tecnica" al Presidente della Commissione;
- che si è dunque conclusa la fase di ammissione dei concorrenti, risultati tutti ammessi, giusta verbali sopra citati;
- che questo Ufficio, provvedendo agli adempimenti di competenza, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte con Determinazione n. 812 del 19/08/2025 ha nominato apposita commissione tecnica di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, con nota in data 25/08/2025, prot. 0035508/2025, la SUA della Provincia di Potenza ha trasmesso i verbali di gara sopra citati, e successivamente le offerte tecniche dei concorrenti ammessi;

Tutto quanto sopra premesso

Il Presidente della Commissione giudicatrice

dà lettura del bando di gara e del disciplinare, dopo aver condiviso con i commissari tutta la documentazione della procedura in argomento, in particolare il progetto del servizio. In particolare, si precisa che la graduatoria verrà formata in ragione dei criteri di valutazione di seguito stabiliti: 1) Punteggio tecnico PT punti 80 (con clausola di sbarramento a punti 50); 2) Punteggio economico PE punti 20.

OFFERTA TECNICA

Modalità di attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica

Criteri di valutazione	Sub-criteri	Punti disponibili	Punteggio massimo

A	Progetto pedagogico educativo <i>Valutazione del progetto pedagogico-educativo per la verifica degli obiettivi e risultati da raggiungere, l'individuazione di indicatori e strumenti per la verifica del servizio, nonché il gradimento delle famiglie utenti</i>	A1	<u>Descrizione della situazione pedagogica di riferimento e delle linee progettuali, anche innovative, da realizzare nel contesto di riferimento.</u> Coerenza degli obiettivi, del metodo di lavoro e delle modalità pedagogiche rispetto alle linee teoriche espresse. Progetto di organizzazione educativa con esplicitazione dei criteri e delle motivazioni pedagogiche per l'organizzazione della giornata (tempi, spazi etc.), delle attività e proposte progettuali.	15	35
		A2	<u>Coinvolgimento e partecipazione delle famiglie:</u> strategie, modalità e strumenti di comunicazione, informazione e sostegno.	5	
		A3	<u>Conoscenza del territorio</u> e modalità di integrazione con la comunità locale e i servizi territoriali, attività di promozione	5	
		A4	<u>Sistemi di monitoraggio</u> del servizio e delle attività educative e didattiche svolte e modalità di rendicontazione al competente Ufficio comunale.	10	
B	Gestione del servizio <i>Valutazione delle modalità organizzative finalizzate a rendere qualitativamente efficace l'operato delle figure professionali coinvolte nella gestione (lavoro educativo, efficacia del servizio mensa, efficacia del servizio di pulizia).</i>	B1	<u>Modalità di organizzazione del lavoro educativo.</u> Organizzazione e tipologia del personale impiegato nel servizio, ruolo del personale con orari e turni giornalieri. Si chiede di produrre specifico prospetto indicante le turnazioni del personale atto a garantire la migliore e qualitativamente sostenibile compresenza, in osservanza del rapporto educatore-bambini come previsto dal capitolato di gara.	10	30
		B2	<u>Gestione assenze.</u> Modalità organizzative in caso di sostituzioni del personale assente per malattia/ferie e misure per il contenimento del turn over.	5	
		B3	<u>Formazione.</u> Numero di ore formazione annuali che si intendono fornire al coordinatore e al personale socio-educativo con riferimento alle competenze specifiche necessarie alla gestione del servizio in appalto. <i>Non vanno considerati i corsi di natura obbligatoria come quelli sulla sicurezza (D. Lgs. 81/2008).</i>	5	
		B4	<u>Organizzazione del servizio mensa</u> e proposta dei menu (CAM)	5	
		B5	<u>Organizzazione generale del servizio di pulizia,</u> della reperibilità, numero di addetti e relative qualifiche, messa a disposizione di un ispettore della qualità, tempi, metodi e orari, numero di ore dedicate alla formazione del personale, formazione specialistica in relazione a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e dal D.M. 24/02/2012 (CAM). Tipologia del materiale utilizzato. Allega dichiarazione sostitutiva che indica il prodotto usato e la relativa certificazione.	5	
C	Esperienza pregressa		<u>Esperienza di gestione</u> di asili nido specificando elenco servizi svolti e titolarità (appalto, coprogettazione, concessione altra forma) e i principali punti di forza dei servizi.		5
D	Descrizione delle attività di tipo inclusivo in favore dei bambini disabili e soggetti fragili		<u>Attività e servizi</u> che favoriscono l'inclusione dei disabili/soggetti fragili e le modalità di collaborazione con i servizi sociali del territorio.		5
E	Innovatività del progetto e proposte migliorative		<u>Elementi innovativi e proposte migliorative</u> che favoriscono il miglioramento continuo delle attività e la replicabilità e continuità negli anni del progetto.		5

Per ogni offerta, a ciascuno degli elementi qualitativi in tabella è assegnato un punteggio discrezionale, nella misura massima di cui alla colonna "Punteggio massimo", attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario, secondo la ripartizione di cui alla seguente tabella. Terminata

l'attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare in coefficienti definitivi la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta dai singoli commissari: alla media più alta ottenuta saranno riproporzionate tutte le altre medie provvisorie prima calcolate, per ogni singolo elemento di valutazione. Il punteggio per ciascun sub-criterio sarà ottenuto moltiplicando i coefficienti definitivi per il valore massimo attribuibile al sub-criterio.

Tabella dei livelli di valutazione e coefficienti discrezionali

LIVELLO DI VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
ottimo	1,00
buono	0,80
discreto	0,60
meno che mediocre	0,40
insufficiente	0,20
nullo	0,00

OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio da attribuirsi all'offerta economica avverrà in applicazione della seguente formula:

$$P = R_{\max}/R_x \times 20$$

(con approssimazione al secondo decimale), dove **R_{max}** è il prezzo ottenuto dal massimo ribasso (prezzo più basso) e **R_x** è il prezzo ottenuto dal ribasso dell'offerta oggetto di valutazione (prezzo offerto). Il coefficiente determinato applicando la formula R_{\max}/R_x , verrà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile (20).

Si procederà alla valutazione dell'anomalia dell'offerta. Nel caso di offerte uguali l'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'operatore economico che avrà ottenuto il maggior punteggio per la parte qualitativa; in caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2 del R. D. 23.5.24, n. 827. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

L'offerta economica deve essere determinata sull'importo totale e non sul costo mensile pro-capite per bambino iscritto e frequentante, per mese.

Quanto ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica specificamente indicati nel disciplinare di gara, a cui occorrerà attenersi per attribuire a ciascun criterio e sub-criterio i relativi punteggi, la Commissione ha concordemente ritenuto di procedere in forma collegiale all'esame e alla valutazione dell'offerta, nonché ad attribuire unitariamente la propria valutazione ai singoli criteri e sub-criteri, nei limiti della misura massima indicata dal disciplinare e fatta salva in ogni caso l'autonomia di giudizio di ciascun membro della Commissione.

Le valutazioni collegiali così effettuate, tenuto conto dell'aspetto tecnico-qualitativo dell'offerta e in particolare delle sue caratteristiche migliorative, saranno sintetizzate in un breve giudizio descrittivo idoneo ad ancorare il più possibile il giudizio discrezionale della Commissione al dato oggettivo della potenzialità dell'offerta a incidere concretamente, in senso migliorativo o peggiorativo, sul raggiungimento delle finalità pubbliche cui tende l'affidamento del servizio in oggetto.

Ciò premesso, dato atto della regolare costituzione del seggio di gara, il Presidente procede quindi all'apertura della busta telematica contrassegnata dal n. 1 RTI Giglio – Be Human – P. IVA 0429481210, e all'esame della documentazione in essa contenuta.


Alle ore 17:45 il Presidente della Commissione sospende la seduta di gara e comunica che si procederà all'espletamento della seconda seduta riservata di gara, per la prosecuzione dei lavori, il giorno 09/10 p.v. a partire dalle ore 09:30 presso la sede del Comune di Avigliano.

Le buste telematiche contenenti le offerte, unitamente alla restante documentazione di gara, vengono conservate a cura del Presidente della Commissione giudicatrice presso l'Ufficio Amministrativo del Comune di Avigliano.

Del che è verbale: letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

(dott.ssa Pina Iannielli)



Il Componente

(dott.ssa Antonella Sarli)



Il Componente e Segretario verbalizzante

(dott. Rocco Saracino)